

ANEXO IV – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1 OBJETIVO

- 1.1 Descrever as características técnicas do objeto deste Termo de Referência que é a Instalação de um piso elevado com placas de ardósia calibrada e cortada, medindo 60 x 60 x 2,5 cm. Essas placas são sustentadas por pedestais com eixo de rosca de aço e bases de polipropileno emborrachado, proporcionando uma capacidade de carga de 1.250 kg/m² e 600 kg de carga concentrada. Além disso, o piso elevado deve ser revestido com porcelanato acetinado, esmaltado, retificado, tipo A e deve apresentar o sistema de instalação elétrica embutida.

2 EXIGÊNCIAS:

- 2.1 A fiscalização deve aprovar antecipadamente os materiais que a contratada deve adquirir para a execução do serviço;
- 2.2 A escolha do revestimento deve ser aprovada previamente pela fiscalização.
- 2.3 A retirada e descarte dos entulhos é de responsabilidade da contratada.
- 2.4 O objeto deve respeitar os seguintes prazos de garantia:
- 5 (cinco) anos para defeitos que comprometem a solidez e a segurança da obra, conforme Código Civil;
 - 3 (três) anos para defeitos que comprometem a habitabilidade; acabamentos, materiais e equipamentos fornecidos.

3 EXECUÇÃO

Planejamento e layout:

Planeje o layout da infraestrutura elétrica, incluindo a localização das tomadas, interruptores e caixas de junção. Certifique-se de que o projeto elétrico esteja em conformidade com as normas locais.

Remoção do piso elevado existente

Retire a estrutura e montante do piso existente no local, assim como realize a limpeza e destinação final dos materiais inutilizados.

Preparação da base:

Certifique-se de que o subsolo esteja limpo, nivelado e livre de qualquer irregularidade. Você pode usar uma camada de isolamento acústico sob o piso elevado, se desejado. Instale a estrutura de suporte de acordo com as especificações do fabricante. Os pedestais ajustáveis devem ser nivelados e espaçados uniformemente para garantir uma superfície plana.

Instalação da fiação elétrica:

Coloque as canaletas elétricas ou conduítes embutidos na base elevada antes de instalar a ardósia. Isso permitirá a passagem segura da fiação elétrica sob o piso elevado. Certifique-se de seguir os regulamentos de segurança e códigos elétricos ao passar a fiação.

Instalação da ardósia:

Aplique o adesivo de ardósia nas partes inferiores das peças de ardósia. Coloque as peças de ardósia cuidadosamente sobre a estrutura de suporte. Certifique-se de que elas estejam niveladas e bem assentadas.

Alinhe as peças:

À medida que você adiciona mais peças de ardósia, certifique-se de que elas estejam alinhadas corretamente, mantendo as juntas uniformes. Deixe espaço para acessar as caixas de junção elétrica e os pontos de conexão da fiação.

Colocação das placas de porcelanato:

Aplique argamassa para porcelanato na superfície das placas de ardósia usando uma espátula dentada. Coloque as peças de porcelanato sobre a argamassa úmida. Use o nivelador de azulejos e cunhas espaçadoras para garantir que as peças fiquem niveladas e com espaçamento uniforme.

Corte das peças:

Se necessário, corte as peças de porcelanato para encaixá-las nos cantos e bordas. Use um cortador de cerâmica ou porcelanato para fazer cortes precisos.

Deixar secar:

Deixe a argamassa secar de acordo com as instruções do fabricante. Isso pode levar alguns dias.

Aplicação do rejunte:

Prepare o rejunte de acordo com as instruções do fabricante e aplique-o nas juntas entre as peças de porcelanato. Remova o excesso de rejunte com uma esponja úmida.

Limpeza:

Após o rejunte secar, limpe a superfície do porcelanato com um pano úmido e limpo para remover quaisquer resíduos de rejunte.

Selagem:

Aplique um selante de porcelanato para proteger a superfície e facilitar a limpeza futura.

Conexões elétricas:

Realize todas as conexões elétricas necessárias, como a ligação dos fios às tomadas, interruptores e caixas de junção. Certifique-se de que todas as conexões estejam seguras e que todos os componentes estejam funcionando corretamente.

4 ÁREA DE EXECUÇÃO

- 4.1 O piso elevado será executado no subsolo do prédio da Sede da Codevasf em Brasília-DF. A área de execução compreende em torno de 337m² conforme ilustração abaixo:

