

QUADRO DEMONSTRATIVO DO ORÇAMENTO									
Serviço: Fornecimento e instalação de piso elevado em ardósia, com revestimento em porcelanato, com instalação elétrica embutida					Data-Base	nov-23	Serviço	Sem Desoneração	
					SINAPI	set-23		23,71%	
					SBC	nov-23	Fornecimento	15,06%	
Item	Código		DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO			TOTAL SEM DESONERAÇÃO
						Custo Direto	BDI	Custo com BDI	
1.0			REMOÇÃO PISO EXISTENTE						16.000,73
1.1	SBC	22090	Remoção piso existente	M2	337,00	26,34	23,71%	32,59	10.981,22
1.2	SINAPI	99811	Limpeza da área	M2	337,00	3,74	23,71%	4,63	1.559,22
1.3	SBC	210900	Remoção de Entulho	M3	33,70	83,00	23,71%	102,68	3.460,29
2.0			INSTALAÇÃO PISO ELEVADO						173.668,68
2.1	Cotação	-	Fornecimento de materiais e mão de obra para instalação de piso elevado em ardósia calibrada e cortada em placas de 600x600x25mm apoiadas em pedestais com eixo de rosca de aço e bases de polipropileno emborrachado, incluso instalação de porcelanato.	M2	337,00	432,00	Incluso	432,00	145.584,00
2.2	Cotação	-	Fornecimento de revestimento do tipo Porcelanato, tipo A, tonalidade cinza, estampa cimentícia, acetinado, dimensões mínimas de 600x600mm, acabamento lateral retificado, acabamento da superfície esmaltado.	M2	370,70	57,90	15,06%	66,62	24.695,94
2.3	Cotação	-	Fornecimento de argamassa para aplicação de Porcelanato interno - 20kg	sc	148,00	19,90	15,06%	22,90	3.388,75
3.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						8.761,64
3.1	SBC	23319	Instalação de pontos de tomada	UND	60,00	118,04	23,71%	146,03	8.761,64
									198.431,05

Código		Composição SBC - 022090							
Descrição		22090							
Data		RETIRADA PISO ELEVADO							
Estado		mai/24							
Tipo		Distrito Federal							
Unidade		DEMOLICOES							
Valor sem Desoneração		m²							
Valor com Desoneração		26,34							
		26,34							
	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração
C	99360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	20,14	20,14	0,66	13,29	13,29
C	99900	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	13,51	13,51	0,967	13,06	13,06

Código		Composição SINAPI - 99811							
Descrição		99811							
Data		LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019							
Estado		09/2023							
Tipo		Distrito Federal							
Unidade		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS							
Valor sem Desoneração		m²							
Valor com Desoneração		3,74							
		3,42							
	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	22,69	20,76	0,165	3,74	3,42

Código		Composição SBC - 023319							
Descrição		23319							
Data		INSTALACAO DE PONTO TOMADA							
		10/2023							

Código		Composição SBC - 210900							
Descrição		210900							
Data		REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS							
Estado		11/2023							
Tipo		Distrito Federal							
Unidade		LIMPEZA							
Valor sem Desoneração		m³							
Valor com Desoneração		83							
		83							
	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	13,51	13,51	5,33	71,98	71,98
I	008787	ENTULHO EM CAMINHAO CUSTO BOTA/FORA P/m3	Material	m³	11,02	11,02	1,0	11,02	11,02

Estado		Distrito Federal							
Tipo		REFORMA E RECONSTRUCAO							
Unidade		UN							
Valor sem Desoneração		118,04							
Valor com Desoneração		118,04							
	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração	Coefficiente	Valor sem Desoneração	Valor com Desoneração
C	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	20,14	20,14	1.919	38,65	38,65
C	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	13,17	13,17	1.919	25,27	25,27
I	001912	TOMADA PISO 4x2 2P UNIVERSAL 10A-250V COM PLACA STAMPLAC	Material	UN	24	24 1.0		24	24
I	003349	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1/2"	Material	M	4,02	4,02 1.5		6,03	6,03
I	003420	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,67	0,67 0.15		0,1	0,1
I	003423	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,46	1,46 2.0		2,92	2,92
I	004989	FIO SUPERASTIC FLEX 450/750V 2,5mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	1,76	1,76 11.0		19,36	19,36
I	008507	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	0,86	0,86 2.0		1,72	1,72

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO					
Item	Descrição	Total Por Etapa	1º mês	2º mês	3º mês
1.0	REMOÇÃO PISO EXISTENTE	16.000,73	16.000,73	-	-
2.0	INSTALAÇÃO PISO ELEVADO	173.668,68	-	86.834,34	86.834,34
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.761,64	-	4.380,82	4.380,82
Porcentagem			8,06%	45,97%	45,97%
Custo		198.431,05	16.000,73	91.215,16	91.215,16
Porcentagem Acumulado			8,06%	54,03%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 16.000,73	R\$ 107.215,89	R\$ 198.431,05

Apêndice 7 – Encargos Sociais – Distrito Federal

DISTRITO FEDERAL		VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	Não incide	17,75%	Não incide
B2	Feriados	3,41%	Não incide	3,41%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,72%	8,33%	10,72%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,32%	Não incide	1,32%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,34%	6,48%	8,34%	6,48%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	43,30%	16,19%	43,30%	16,19%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,16%	3,24%	4,16%	3,24%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,13%	3,99%	5,13%	3,99%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,42%	3,11%	2,42%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C	Total	12,85%	10,00%	12,85%	10,00%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,71%	2,88%	16,37%	6,12%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,35%	0,27%	0,37%	0,29%
D	Total	8,06%	3,15%	16,74%	6,41%
TOTAL(A+B+C+D)		82,01%	47,14%	110,69%	70,40%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Descrição das Parcelas			CONDIÇÃO SEM DESONERAÇÃO	
			REFORMA	
			PEQUENO PORTE	
DESPESAS INDIRETAS			% SOBRE PV	% SOBRE CD
A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	Variável - f (CD)	3,23%	4,00%
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23% sobre (PV - Lucro)	1,23%	1,52%
C	SEGUROS E GARANTIAS CONTRATUAIS	0,8% do PV	0,80%	0,99%
D	RISCOS	1,27% do PV	1,27%	1,57%
SUBTOTAL			6,53%	8,08%
LUCRO			% SOBRE PV	% SOBRE CD
E	LUCRO OPERACIONAL	Variável - f (CD)	5,98%	7,40%
SUBTOTAL			5,98%	7,40%
TAXAS E IMPOSTOS			% SOBRE PV	% SOBRE CD
F	PIS	0,65% de PV	0,65%	0,80%
G	COFINS	3,00% de PV	3,00%	3,71%
H	ISSQN	3,00% de PV	3,00%	3,71%
I	Contribuição Previdenciaria	0,00% de PV	0,00%	0,00%
SUBTOTAL			6,65%	8,23%
BDI COM IMPOSTOS			19,17%	23,71%
			BDI = 23,71%	

Descrição das Parcelas			CONDIÇÃO SEM DESONERAÇÃO	
			REFORMA PEQUENO PORTE	
DESPESAS INDIRETAS			% SOBRE PV	% SOBRE CD
A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	Variável - f (CD)	2,79%	3,45%
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23% sobre (PV - Lucro)	0,85%	1,05%
C	SEGUROS E GARANTIAS CONTRATUAIS	0,8% do PV	0,30%	0,37%
D	RISCOS	1,27% do PV	0,85%	1,05%
SUBTOTAL			4,79%	5,92%
LUCRO			% SOBRE PV	% SOBRE CD
E	LUCRO OPERACIONAL	Variável - f (CD)	4,13%	5,11%
SUBTOTAL			4,13%	5,11%
TAXAS E IMPOSTOS			% SOBRE PV	% SOBRE CD
F	PIS	0,65% de PV	0,65%	0,80%
G	COFINS	3,00% de PV	3,00%	3,71%
H	ISSQN	3,00% de PV		0,00%
SUBTOTAL			3,65%	4,52%
BDI COM IMPOSTOS			12,57%	15,06%
			BDI = 15,06%	